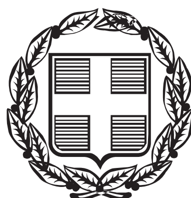


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 403**

31 Δεκεμβρίου 2014

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 60688

Τροποποίηση της 48056/20-11-2007 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικών κατευθύνσεων ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδομικής δραστηριότητας (Π.Ε.Ρ.Π.Ο.) ιδιοκτητών γης στην εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμών προ του 1923 και εκτός οικισμών μέχρι 2000 κατοίκους περιοχή στο νομό Αργολίδας» (ΑΑΠ 541).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 9 του ν. 3044/2002 (Α΄ 197).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 35 και 36 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών (Α΄ 249).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) και του άρθρου 1ου της υπ' αριθμ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β΄ 1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β΄ 1623/2010).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

5. Την υπ' αρ. 6252/1342/10-3-1999 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Προδιαγραφές εκπόνησης μελετών γενικών κατευθύνσεων της παρ. 3 του άρθρου 24 του ν. 2508/1997» (Β΄ 292).

6. Την υπ' αρ. Υ521/30-10-2014 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Ταγαρά» (Β΄ 2971).

7. Την 173652/8-7-2014 απόφαση της Γενικής Γραμματέως του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Περιβαλλοντικός Προέλεγχος για την τροποποίηση της Μελέτης Γενικών Κατευθύνσεων Ειδικά Ρυθμιζόμενης Πολεοδομικής Δραστηριότητας (ΠΕΡΠΟ) Νομού Αργολίδας.

8. Την 27/2012 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ερμιονίδος.

9. Το 70120/20-11-2012 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Πελοποννήσου.

10. Τις υπ' αρ. 8/2013 και 39/2013 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕΣΥΠΟΘΑ).

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Η υπ' αρ. 48056/20-11-2007 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΑΑΠ΄ 541), τροποποιείται ως εξής:

α. Στην παράγραφο Α1 προστίθεται ως κατ' αρχήν κατάλληλη για αναζήτηση ΠΕΡΠΟ περιοχή 4 στην Δημοτική Ενότητα Κρανιδίου, όπως φαίνεται με μπλε σκιαγράφηση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και Γεωχωρικών Πληροφοριών με την υπ' αρ. 60688/2014 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

β. Ο πίνακας της παρ. 2 β της ως άνω απόφασης αντικαθίσταται ως εξής:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ ΠΕΡΠΟ ΝΟΜΟΥ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ					
ΟΤΑ ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΗΣ	ΕΚΤΑΣΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ ΠΕΡΠΟ	ΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ 1ης ΠΕΝΤΑΕΤΙΑΣ (2007-2012)	ΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ 2ης ΠΕΝΤΑΕΤΙΑΣ (2013-2017)	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ	
	Στρ.	Στρ.	Στρ.	Στρ.	Πληθυσμός (κάτοικοι)
Δ.Ε. ΕΡΜΙΟΝΗΣ					
ΠΕΡΠΟ 1	5.200	200	200	400	1.600
ΠΕΡΠΟ 2	6.250	-	300	300	1.200
ΠΕΡΠΟ 3	3.200	300	100	400	1.600
ΣΥΝΟΛΟ ΔΗΜΟΥ	14.650	500	600	1.100	4.400
Δ.Ε. ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ					
ΠΕΡΠΟ 1	3.100	200	100	300	900
ΠΕΡΠΟ 2	4.800	200	100	300	900
ΠΕΡΠΟ 3	900	500	400	900	2700
ΠΕΡΠΟ 4	380	-	380	380	1.140
ΣΥΝΟΛΟ ΔΗΜΟΥ	9.180	900	980	1.880	5.640
ΣΥΝΟΛΟ	23.830	1.400	1.580	2.980	10.040

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2014

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004